



## SCHUFA – Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung

### **Keine Baufinanzierung, kein Ratenkredit, kein Leasing ohne SCHUFA !**

Immer wieder werden Kreditangebote „ohne SCHUFA“ offeriert.

Was sich dahinter verbirgt untersuchte eine gemeinsame Studie des Rechtsexperten Dr. Hugo Grote, des Schuldnerberaters Christian Maltry, sowie der SCHUFA mit folgendem Ergebnis:

- \* Die Wahrscheinlichkeit, auf diesem Weg einen Kredit zu erhalten, liegt bei wenigen Prozent
- \* In vier von fünf Fällen versuchen Anbieter solcher SCHUFA-freien Kredite, den Antragstellern mit unseriösen Methoden „Geld aus der Tasche zu ziehen“. Dies bestätigt sich i.a. Regel durch hohe Vorabgebühren, sowie den Abschluss unsinniger Versicherungen.

### **Woher bekommt die SCHUFA Ihre Daten?**

Einerseits von allen angeschlossenen Partnern, z.B. Banken, Mobilfunkanbietern, Versandhausketten usw. und andererseits von öffentlichen Verzeichnissen.

Neben den persönlichen Daten wird im Wesentlichen folgendes gespeichert :

<b>Finanzdaten</b>	Eröffnung von Girokonten Kreditkartenverträge Ratenkredite, Teilzahlungskredite und Autokredite bis 250.000 € Hypothekendarlehen > Antrag, Nichtzustandekommen, Aufstockung, etc Handy-Verträge Leasingverträge / Mietkaufverträge bis 250.000 € Bürgschaften
<b>Vertragsabwicklung</b>	Kündigung eines Girokontos Einziehen einer Kreditkarte Lohnpfändung aufgrund richterlichen Beschlusses Beantragter Mahnbescheid bei unbestrittener Forderung
<b>Negativ-Merkmale</b>	Negatives Zahlungsverhalten ( Verzug etc. ) Kartenmissbrauch Vollstreckungsbescheide geplatzte Schecks Haftbefehl zur Erzwingung der Eidesstattlichen Versicherung Eidesstattliche Versicherung Informationen über nicht vertragsgemäße Geschäftsabwicklungen Privatkonkurs

### **Wann werden alte Daten gelöscht?**

Die meisten Daten werden sofort nachdem sie nicht mehr aktuell sind gelöscht.  
Längere Zeiten gelten z.B. für:

<b>Eigenauskunft</b>	1 Jahr
<b>Baufinanzierung</b>	3 Jahre nach Rückzahlung ( auf Antrag sofort )
<b>Ratenkredite</b>	3 Jahre nach Rückzahlung ( auf Antrag sofort )
<b>Mahnbescheide</b>	am Ende des 3. Jahres, nach Tilgung aller Forderungen
<b>Verspätete Ratenzahlungen</b>	am Ende des 3. Jahres, nach Tilgung aller Forderungen



<b>Vollstreckungen</b>	am Ende des 3. Jahres, nach Tilgung aller Forderungen
<b>Eidesstattliche</b>	
<b>Versicherung</b>	
<b>vertragswidriges</b>	am Ende des 3. Jahres, nach Tilgung aller Forderungen
<b>Verhalten bei :</b>	
<b>Mobilfunk,</b>	
<b>Kreditkarten,</b>	
<b>Girokonten</b>	am Ende des 3. Jahres, nach Tilgung aller Forderungen
<b>vertragswidriges</b>	
<b>Verhalten bei :</b>	
<b>Leasing,</b>	
<b>Kreditverträgen</b>	am Ende des 5. Jahres, nach Tilgung aller Forderungen
<b>Insolvenzen</b>	am Ende des 3. Jahres, nach Tilgung aller Forderungen

Die zuvor aufgeführten Negativ-Merkmale stellen für jegliches Kreditgeschäft ein absolutes K.O. Kriterium dar. Jeder Bürger hat einen gesetzlichen Anspruch darauf, eine Auskunft über die zu seiner Person gespeicherten Daten zu erhalten > [www.meineschufa.de](http://www.meineschufa.de) <

### **SCHUFA Score I & II ( Ihre Bonität in Zahlen ). Was heißt das?**

Seit 1996 vergibt die SCHUFA auch noch den so genannten Score ( Punktwert ), der auf der Grundlage von statistisch-mathematischen Analyseverfahren für eine gesamte Gruppe vergeben wird. D.h., dass hierbei nicht die Bonitätsbewertung eines konkreten Kunden vorgenommen wird, sondern die der ganzen Gruppe, der er zugeordnet wird. Dieser Wert soll also das durchschnittliche Risiko aller Personen mit dem gleichen Datenprofil charakterisieren und zugleich eine Prognose über die Ausfallwahrscheinlichkeit aufzeigen.

Folgende Merkmale können den Score negativ beeinflussen:

- \* häufiger Wohnortwechsel
- \* das Alter ( je älter desto besser )
- \* häufige Kleinkreditaufnahme
- \* häufiger Wechsel, bzw. viele Kontoverbindungen
- \* Wohnort ( ganze Straßenzüge oder gar Regionen sind negativ vorgemerkt )
- \* häufige Einholung von Schufa-Selbstauskünften
- \* usw.

### **Wie gehe ich bei einem Kreditgeschäft richtig vor?**

- grundsätzlich müssen Sie Ihr Einverständnis zur Einholung einer SCHUFA-Auskunft geben.  
Wie schon erwähnt > ohne SCHUFA kein Kredit!
- Wenn Sie vorab nur Angebote einholen und noch keine Beantragung vorantreiben, achten Sie bitte darauf, dass die jeweilige Bank diese Anfrage als „Konditionsangebot“ deklariert und nicht als „Kreditanfrage“. Ansonsten verändert sich ihr score mit jeder neuen Anfrage negativ.

BAU-FINANZ 2000 GmbH  
Tel.: 0641 / 93110-0  
Fax: 0641 / 93110-11  
[info@bau-finanz2000.de](mailto:info@bau-finanz2000.de)

BERATUNG UNVERBINDLICH UND KOSTENLOS